

Ladengeschäft in 55743 Idar-Oberstein



Ladengeschäft
D-55743 Idar-Oberstein

1.500 **330** **2**
Mietpreis EUR Fläche m² Räume

Preise und Kosten

Mietpreis EUR	1.500
Mieterprovision	Keine Provision
Nebenkosten EUR	500

Größe und Zustand

Fläche m ²	330
vermietbare Fläche m ²	330
Anzahl Räume	2

Anbieter



Christian Mekle
Immobilienbüro - IVD
Hauptstraße 510
D-55743 Idar-Oberstein
Telefon: 06781 23870
Fax: 06781 23918
Kommunikation:



Bürozeiten:
Mo. bis Fr. 9:30 - 17:00

Kurzexposé

Großzügiger Laden in Top-Lage in der Fußgängerzone Oberstein zu vermieten.
Dieses Ladengeschäft besteht aus 2 Etagen. Die Untere besteht aus ca. 200qm und großem Schaufenster. Die Beleuchtung wurde neu gemacht und ist individuell einstellbar.
Die obere Etage hat etwa 130qm und ist ideal als Aufenthaltsraum oder Lager nutzbar. Beide Etagen sind mit einem Lastenaufzug verbunden. In die obere Etage kommt man direkt von der Austraße aus.
Das Ladengeschäft wäre zum Beispiel perfekt für ein Modegeschäft oder ein Schmuckgeschäft.
Der Anbau erfolgte 1977.
Am Besten, Sie besichtigen ihn!

Weitere aktuelle Immobilienangebote finden Sie auf unserer Homepage unter:

<https://www.mekle-immobilien.de>

Lage und Infrastruktur

Dieses großzügige Ladengeschäft befindet sich im unteren Teil der Obersteiner Fußgängerzone. Gut zu erreichen mit Bus und Bahn.

Energie und Heizung

Ausstellungsdatum Energieausweis	15.06.2017
Gültig bis	14.06.2027
Ausweisart	Energieverbrauchsausweis
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Energieträger	Heizöl
Energieeffizienzklasse	G
Baujahr lt. Energieausweis	1900
Baujahr Gebäudeerweiterung	1900
Baujahr Heizung	2005

Bilder



